

VAIHDETTAVAN LAINAN EHDOT

1. Vaihdeettavan lainan tausta ja tarkoitus

Digitalist Group Oyj:n (Y-tunnus: 0997039-6, "Yhtiö") hallitus on 31.5.2018 yhtiökokouksen 17.4.2018 antaman valtuutuksen nojalla päättänyt Yhtiön osakkeenomistajien etuoikeudesta poiketen suunnata vaihdettavan lainan Tremoko Oy Ab:n (Y-tunnus: 2216662-6, "Tremoko") merkittäväksi alla määriteltyjen ehtojen ("Ehdot") mukaisesti. Perustuen Digitalist Group Oyj:n yhtiökokouksen edellä yksilöityyn päätökseen, Yhtiö ja Tremoko (jäljempänä yhdessä "Osapuolet") ovat tänään solmineet tämän osakeyhtiölain (624/2006 muutoksineen) ("Osakeyhtiölaki") 10 luvun 1 pykälän 2 momentissa tarkoitettuja optio- tai muita erityisiä oikeuksia ("Erityiset Oikeudet"), joista on tarkemmin määrätty alla kohdassa II ja jotka oikeuttavat Tremoko Oy Ab:n (tai Erityisten Oikeuksien kulloisenkin haltijan) merkitsemään Yhtiön uusia osakkeita myöhemmin näissä Ehdoissa tarkemmin määritellyin ehdoin, koskevan vaihtovelkakirjalainan.

Tremoko on Yhtiön suurimpana osakkeenomistajana tutustunut haluamassaan laajuudessa Yhtiön taloudelliseen ja toiminnalliseen asemaan ja ilmoittanut tekevänsä sijoituksen Yhtiöön myöntämällä Yhtiölle näiden Ehtojen mukaisen vaihdettavan ja vapaasti siirtokelpoisen lainan ("Laina") jäljempänä esitetyin Ehdoin. Laina ja siihen liittyvät Erityiset Oikeudet lasketaan liikkeelle Yhtiön käyttöpääoman vahvistamiseksi sekä rahoitusrakenteen uudelleen järjestelemiseksi sekä rahoituskustannusten alentamiseksi. Lainan ottamiselle ja Erityisten Oikeuksien antamiselle on näin ollen painava taloudellinen syy. Emisiokurssi ja osakkeiden merkintähinta Erityisten Oikeuksien perusteella on määritelty markkinaehtoisesti käypänä hintana. Erityisistä Oikeuksista ei anneta todistuksia eikä Erityisistä Oikeuksista makseta erikseen vastiketta.

Näissä Ehdoissa määrätään tarkemmin Lainan ehdoista ja sen merkinnästä.

I Lainaehdot

2. Lainan määrä

Lainan määrä on 8.671.932,36 euroa.

Laina jaetaan näiden lainaehtojen Liitteen A mukaisiin 578.128,824 euron nimellisarvoisiin juokseviin velkakirjoihin (velkakirjat 1-15) (kukin erikseen "Velkakirja" ja yhdessä "Velkakirjat"). Velkakirjojen lukumäärä on yhteensä viistoista (15) kappaletta.

3. Velkakirjojen ja Erityisten Oikeuksien merkintä

Velkakirjat ja niihin liitetyt Erityiset Oikeudet tarjotaan osakkeenomistajien merkintäetuoikeudesta poiketen täysimääräisesti Tremokon merkittäväksi. "Velkakirjanhaltija" tarkoittaa Tremokoa tai sitä, jolle Velkakirja on kulloinkin siirretty.

Lainan merkintämäärä on 8.671.932,36 euroa.

Tremoko merkitsee näiden Ehtojen allekirjoituksin kaikki Lainasta annettavat Velkakirjat ja niihin liitetyt Erityiset Oikeudet täysimääräisesti, yhteensä 8.671.932,36 euron arvosta viimeistään 31.5.2018. Velkakirjojen merkintähinta on 100 prosenttia Lainan nimellisarvosta.

4. Velkakirjojen emissiokurssi ja merkinnän hyväksyminen

Velkakirjojen emissiokurssi on 100 prosenttia.

Yhtiön sitoutuu hyväksymään Tremokon tekemän näiden Ehtojen mukaisen Lainan merkinnän. Yhtiö on velvollinen antamaan Tremokolle Velkakirjat välittömästi merkinnän ja siihen liittyvän merkintöjen maksun yhteydessä.

5. Merkintöjen maksu

Tremoko maksaa Lainan Yhtiölle osittain tai kokonaan kuittaamalla Lainan merkintähinnan maksua vastaan Yhtiön Tremokolta ajankohtana 31.5.2018 olevien, yhteensä pääomaltaan 9,6 miljoonan euron velkojen pääomaa 8,0 miljoonalla eurolla ("Velat") ja Veloille 31.12.2017 mennessä kertyneitä korko ja muita kuluja määrältään 671.932,36 euroa ("Kulut"), yhteensä enintään 8.671.932,36 euroa. Yhtiölle maksettavat Velkakirjojen merkintähinnat sekä Velkojen pääoma 8,0 miljoonaa euron määrästä sekä Kulut (671.932,36 euroa) kuitataan maksetuiksi Tremokon allekirjoitettua Ehdot ("Kuittaus"). Erikseen todetaan, ettei Yhtiön Tremokolta 31.5.2018 oleville Veloille makseta lainkaan korkoja vuodelta 2018.

6. Laina-aika

Lainasta annettavat velkakirjat (jäljempänä "Velkakirja" tai yhdessä "Velkakirjat") päivätään 31.5.2018. Laina maksetaan takaisin yhdessä erässä 31.12.2021 (Eräpäivä)

7. Velkakirjojen takaisinmaksu

A) Takaisinmaksu Eräpäivänä

Velkakirjojen pääoma maksetaan takaisin edellä kohdassa 6 määritettynä Eräpäivänä (Eräpäivä).

Velkakirjoille takaisinmaksuhetkellä kertynyt korko on kohdan 8 mukaisesti kaikissa tilanteissa maksettava ennen Lainan pääomaa.

B) Takaisinmaksu ennen Eräpäivää

B.1 Yleinen takaisinmaksuoikeus

Yhtiöllä on 1.7.2018 -30.6.2021 välisenä aikana lisäksi yhden kerran oikeus maksaa kaikkien Velkakirjojen pääoma kokonaisuudessaan takaisin kurssiin 100 prosenttia lisättynä maksupäivään saakka kertyneillä koroilla.

Lisäksi Tremoko Oy Ab:n tehdessä Lainan Ehtojen kohdassa 13. yksilöidyn Vaihtoilmoituksen, Yhtiöllä on oikeus kolmen (3) kuukauden sisällä maksaa Laina takaisin ennen Eräpäivää, mikäli Yhtiö ilmoittaa takaisinmaksuoikeuden käyttämisestä ("Takaisinmaksuoikeus") Tremoko Oy Ab:lle kymmenen (10) pankkipäivän kuluessa Vaihtoilmoituksen vastaanottamisesta lukien.

Takaisinmaksun edellytyksenä on lisäksi, että Velkakirjojen pääomaa maksetaan takaisin kaikille Velkakirjoille yhtäläisesti.

B.2 Takaisinmaksu eritystilanteissa

Yhtiöllä on edellä mainitun lisäksi oikeus maksaa kaikkien Velkakirjojen pääoma takaisin kokonaisuudessaan kurssiin 100 prosenttia lisättynä maksupäivään saakka kertyneillä koroilla, mikäli sen seurauksena, että Suomen valtion, jonkin kunnan tai verottamiseen oikeutetun viranomaisen lakeja tai säännöksiä muutetaan, tai jonkin tällaisen lain tai säännöksen yleinen soveltaminen tai virallinen tulkinta muuttuu siten, että:

(i) Yhtiö on velvoitettu tai tulee velvoitetuksi pidättämään Lainan korosta lähdeveron, ennakonpidätyksen tai muun vastaavan veron tai maksun; tai

(ii) Yhtiö ei ole oikeutettu vähentämään Lainan korkoja omassa tuloverotuksessaan Suomessa samassa laajuudessa kuin laina-ajan alkamispäivänä.

Lainan takaisin maksamisen edellytyksenä on, että Yhtiön hallituksen valitsema tunnettu riippumaton oikeudellinen neuvonantaja tai tilintarkastusyhteisö on antanut kirjallisen lausunnon, josta ilmenee, että

(a) yllämainittu muutos on tapahtunut tai tulee tapahtumaan ja että

(b) Yhtiö on tai tulee olemaan velvollinen maksamaan kyseisiä lisämaksuja muutoksen seurauksena tai ei ole muutoksen seurauksena oikeutettu tekemään yllämainittua vähennystä tuloverotuksessaan.

Lisäksi Velkakirjojen takaisin maksamisen edellytyksenä on, että yllä mainittu muutos astuu voimaan laina-ajan alkamispäivänä tai sen jälkeen.

B.3 Menettely Yhtiön maksaessa Lainaa takaisin ennen Eräpäivää

Yhtiön ilmoittaessa ("Takaisinmaksuilmoitus") käyttävänsä Lainan Ehtojen kohdan 7. B.1 mukaisia oikeuksiaan maksaa Laina takaisin ennen Eräpäivää, ei Velkakirjanhaltijoilla ole kolmen (3) kuukauden aikana Yhtiön tekemästä Takaisinmaksuilmoituksesta lukien oikeutta vaihtaa Lainaa osakkeiksi. Jos Yhtiö ei maksa Lainaa takaisin kolmen (3) kuukauden aikana Takaisinmaksuilmoituksesta lukien, palautuu Velkakirjanhaltijoille oikeus vaihtaa Laina osakkeiksi Lainan Ehtojen mukaisesti.

Muissa kuin Lainan Ehtojen kohdan 7. B.1 mukaisessa Lainan takaisinmaksutilanteessa Yhtiön on takaisinmaksun ohella varattava Velkakirjanhaltijalle erityinen vaihto-oikeus Lainan Ehtojen mukaisesti. Mikäli Velkakirjanhaltija haluaa käyttää vaihto-oikeuttaan tässä tarkoitetun takaisinmaksun sijasta, Velkakirjanhaltijan on vaadittava Lainan vaihtoa osakkeiksi viimeistään 14 päivää ennen Yhtiön ilmoittamaa takaisinmaksupäivää.

Yhtiön on viipymättä ja kuitenkin aina enintään viiden (5) pankkipäivän kuluessa vaihdon tapahduttua ryhdyttävä asianmukaisiin toimiin vaihdettujen osakkeiden kirjaamiseksi kaupparekisteriin sekä Velkakirjanhaltijan Yhtiölle tätä varten ilmoittamalle arvo-osuustilille, mukaan lukien ilmoitettava kaupparekisteriin rekisteröintiä varten, kuinka monta osaketta on annettu Velkakirjaa vastaan.

C) Muut takaisinmaksuun liittyvät seikat

Yhtiön on ilmoitettava Velkakirjanhaltijoille Velkakirjojen takaisinmaksusta ja Takaisinmaksuoikeuden käyttämisestä sekä näihin liittyvistä toimenpiteistä kohdan 18 mukaisesti.

Lainan Ehtojen kohdan 7. B.1 mukaisissa Lainan takaisinmaksutilanteissa takaisinmaksusta on ilmoitettava viimeistään kolme (3) kuukautta ja muissa takaisinmaksutilanteissa viimeistään 60 päivää ennen takaisinmaksupäivää ("Maksupäivä"). Ilmoitus on peruuttamaton. Ilmoituksessa on määriteltävä vähintään seuraavat seikat: (i) takaisinmaksupäivä, (ii) Velkakirjojen takaisin maksettava määrä, (iii) Velkakirjojen yhteenlaskettu pääoma, (iv) voimassa oleva Vaihtokurssi ja (v) viimeinen päivä, jolloin Velkakirjanhaltijat voivat käyttää vaihto-oikeuttaan.

Lainan pääoma maksetaan Velkakirjanhaltijalle kunkin Velkakirjan osalta Maksupäivänä.

Kaikki Yhtiön täysin takaisin maksamat tai vaihtamat Velkakirjat mitätöidään ilman aiheetonta viivytystä, eikä niitä lasketa uudelleen liikkeeseen tai myydä edelleen.

Yhtiöllä ei ole oikeutta ostaa, maksaa takaisin tai vaihtaa Velkakirjoja Yhtiön osakkeiksi muutoin kuin näiden Ehtojen mukaisesti.

8. Korko

Velkakirjojen pääomalle ei makseta korkoa ajalta 31.5.2018-31.12.2018. Velkakirjojen pääomalle maksetaan 1.1.2019 alkaen koko loppu laina-ajan vuotuista korkoa, joka on 6,0 prosenttiyksikköä (jäljempänä "Korko").

Korko maksetaan puolivuositain jälkikäteen 30.6. ja 31.12. (jäljempänä Koronmaksupäivä), ensimmäisen kerran 30.6.2019, ja viimeisen kerran kunkin Velkakirjan osalta sen laina-ajan päättyessä edellä kohdassa 6 yksilöitynä Eräpäivänä. Mikäli Koronmaksupäivä ei ole pankkipäivä, Korko voidaan maksaa sitä seuraavana pankkipäivänä.

Ensimmäinen korkojakso alkaa 1.1.2019 ja päättyy ensimmäiseen Koronmaksupäivään. Kukin seuraava korkojakso alkaa edellisestä Koronmaksupäivästä ja päättyy seuraavaan Koronmaksupäivään. Viimeinen korkojakso päättyy kunkin Velkakirjan osalta päivään, jolloin kyseinen Velkakirja maksetaan kokonaisuudessaan takaisin. Korko kertyy todellisten päivien mukaan pois lukien kunkin korkojakson

ensimmäinen päivä ja mukaan lukien viimeinen päivä. Korkovuodessa on 365 päivää (koronlasku-
ruste "todelliset/365"). Korko maksetaan Velkakirjanhaltijan Yhtiölle kulloinkin ilmoittamalle pankkitilille.

Mikäli Velkakirjaa ei makseta takaisin Eräpäivänä, Velkakirjan maksamatta olevalle pääomalle makse-
taan korkoa määrä, joka perustuu kulloinkin voimassa olevaan korkolakiin.

Yhtiö on velvollinen maksamaan erääntyneelle ja maksamattomalle Korolle Eräpäivän jälkeen vuotuista
korkoa määrän, joka perustuu kulloinkin voimassa olevaan korkolakiin. Yhtiön maksaessa koron, jonka
maksun se on laiminlyönyt, ja jos maksu on osittainen, on ensisijaisesti maksettava korolle kertynyt
korko.

Maksamatta jäänyt Velkakirjan korko ja sille kertynyt korko on kuitenkin maksettava kokonaan Velkakir-
jan pääomaa takaisin maksettaessa.

Koronmaksupäivänä maksetaan ensisijaisesti maksamatta jääneelle korolle kertynyt korko, minkä jäl-
keen maksetaan maksamatta olevat korkoerät ja edelliseltä vuodelta kertynyt korko.

Osinkoa voidaan jakaa vasta sen jälkeen, kun tälle Lainalle maksettava korko sekä mahdollisesti mak-
samatta olevat korot ja niille kertynyt korko on huomioitu vapaan oman pääoman laskennallisena vä-
hennyksenä.

Velkakirjanhaltijan oikeudesta korkoon vaihdettaessa Velkakirja osakkeiksi määrätään jäljempänä koh-
dassa 14.

9. Lainan etuoikeusasema

Velkakirjaan perustuvia saatavia ei voida käyttää vastasaamisten kuittaamiseen ilman kyseisen Velka-
kirjan Velkakirjanhaltijan antamaa suostumusta.

Yhtiö tai sen tytäryhteisö ei anna Lainalle takausta eikä muuta vakuutta.

10. Sopimusrikkomukset

10.1 Sopimusrikkomus

"Sopimusrikkomus" tarkoittaa kutakin seuraavista tapahtumista:

- (a) Yhtiö laiminlyö maksaa Velkakirjan pääoman kun se on erääntynyt ja tällainen laiminlyönti on
jatkunut enemmän kuin seitsemän (7) kalenteripäivää; tai
- (b) Yhtiö laiminlyö maksaa Velkakirjan koron tai minkä tahansa näiden Ehtojen perusteella suoritet-
tavan maksun, kun se on erääntynyt, ja tällainen laiminlyönti on jatkunut enemmän kuin neljä-
toista (14) kalenteripäivää kyseisen koron tai maksun eräpäivästä; tai

- (c) Yhtiö olennaisesti laiminlyö yhtä tai useampaa muuta kuin yllämainittua näiden Ehtojen mukaista velvollisuuttaan, eikä korjaa laiminlyöntiään neljätoista (14) kalenteripäivän kuluessa siitä kun Velkakirjanhaltijan kirjallinen huomautus laiminlyönnistä on annettu Yhtiön tiedoksi; tai
- (d) Yhtiö on maksukyvytön tai kykenemätön maksamaan velkojaan taikka lopettaa, keskeyttää tai uhkaa lopettaa tai keskeyttää kokonaan tai olennaisesti velkojensa maksun taikka esittää tai tekee sopimuksen velkojensa lykkäyksestä tai uudelleenjärjestelystä; tai
- (e) Yhtiö asetetaan selvitystilaan tai konkurssiin.

10.2 Sopimusrikkomuksen seuraukset

- (a) Mikäli yllä kohdan 10.1 alakohdissa (a)-(c) määritelty Sopimusrikkomus on tapahtunut ja jatkuu, Velkakirjalle maksettava korko kasvaa seitsemän (7) prosenttiyksikköä siitä lukien, kun Velkakirjanhaltija on kirjallisesti ilmoittanut Yhtiölle kyseisestä Sopimusrikkomuksesta. Kyseinen koronosto on voimassa siihen saakka, kunnes kyseinen Sopimusrikkomus on korjattu tai Velkakirjat on alla kohdan 10.2(b) mukaisesti eräännytetty maksettavaksi ja maksettu.
- (b) Mikäli yllä kohdan 10.1 alakohdissa (d)-(e) määritelty Sopimusrikkomus on tapahtunut ja jatkuu, taikka mikäli yllä kohdan 10.1 alakohdissa (a)-(c) määriteltyä Sopimusrikkomusta ei ole korjattu neljätoista (14) kalenteripäivän kuluessa siitä, kun Velkakirjanhaltija on ilmoittanut Yhtiölle kohdan 10.2(a) mukaisesti kyseisestä Sopimusrikkomuksesta, Velkakirjanhaltija voi antaa Yhtiölle kirjallisen ilmoituksen, jonka mukaan hänen Velkakirjansa ovat välittömästi eräänntyneitä ja maksettavia, jolloin kyseiset Velkakirjat eräänntyvät välittömästi ja tulevat maksettavaksi pääomansa määräisenä lisättynä kertyneellä korolla, edellyttäen kuitenkin, että kyseistä Sopimusrikkomusta ei ole korjattu ennen kuin Yhtiö saa kyseisen kirjallisen ilmoituksen.
- (c) Yllä oleva ei rajoita Velkakirjanhaltijan oikeutta vaatia Yhtiöltä korvausta sille Sopimusrikkomuksen johdosta aiheutuneesta vahingosta.

II Osakkeiksi vaihdon ehdot

Velkakirjat voidaan vaihtaa Yhtiön uusiksi osakkeiksi seuraavin ehdoin:

11. Vaihtosuhde

Vaihto-oikeuden perusteella annettavien osakkeiden määrä määritellään jakamalla Velkakirjan pääomamäärä vaihtokurssilla ("Vaihtokurssi"). Osakkeen Vaihtokurssi (jolla tarkoitetaan osakeyhtiölain mukaista osakkeen osakekohtaista merkintähintaa) vastaa kuuden (6) kuukauden aikana ennen jäljempänä Lainan Ehtojen kohdassa 13. määritellyn Vaihtoilmoituksen tekemistä toteutunutta Yhtiön osakkeen kaupankäynnillä painotettua keskikurssia Nasdaq Oy:n Helsingin Pörssissä vähennettynä 10 prosentilla kuitenkin niin, että Kukin Velkakirja voidaan vaihtaa enintään kymmeneen miljoonaan (10.000.000) uuteen Yhtiön osakkeeseen. Osakkeen Vaihtokurssia tarkistetaan jäljempänä kohtien 15 ja 16 mukaisesti, kuitenkin niin, että on sovittu koskien mitä tahansa Vaihtokurssin tarkistusta osingonjaon johdosta, että kyseisen osingonjaon vaikutus osakkeiden markkinahintaan tulee ottaa huomioon Vaihtokurssia määritettäessä.

Kukin Velkakirja nro 1-15, jonka pääomaa ei ole näiden Ehtojen mukaisesti maksettu takaisin, voidaan vaihtaa enintään 10.000.000 Yhtiön uuteen osakkeeseen. Laina ja siitä annetut Velkakirjat voidaan näinollen vaihtaa yhteensä enintään sataanviiteenkymmeneen miljoonaan (150.000.000) Yhtiön uuteen osakkeeseen.

Yhtiö saa tehdä päätöksiä, jotka kohtien 15 ja 16 mukaisesti johtavat vaihtosuhteen alenemiseen, ainoastaan, jos (i) tällaisen päätöksen yhteydessä päätetään tarvittavasta Lainan vaihdon nojalla annettavien osakkeiden määrän lisäämisestä Osakeyhtiölain 10 luvun mukaisesti ja (ii) 15 ja 16 kohdissa tehdyt päätökset tehdään pakottavan lainsäädännön puitteissa siten, että ne eivät merkitse heikennystä Velkakirjanhaltijan taloudelliseen asemaan näihin Ehtoihin liittyen.

Mikäli Velkakirjanhaltija vaihtaessaan Lainaa osakkeiksi saisi Velkakirjan perusteella osakkeen murto-osan, maksetaan mahdollinen murto-osa rahana Velkakirjanhaltijan Yhtiölle ilmoittamalle pankkitilille. Osakkeen murto-osan arvo määräytyy silloin Vaihtokurssin mukaan.

Lainan pääoman määrä vaihdettua osaketta kohti kirjataan Yhtiön sijoitetun vapaan oman pääoman rahastoon.

12. Vaihto aika

Lainan vaihto aika ("Vaihto aika") alkaa 1.7.2019 ja päättyy 31.12.2021 tai milloin Laina maksetaan kokonaisuudessaan takaisin ennen Eräpäivää näiden Ehtojen sallimalla tavoin.

Velkakirjanhaltija on oikeutettu milloin tahansa Vaihto aikana vaihtamaan Velkakirjan Yhtiön osakkeisiin pois lukien Lainan Ehtojen kohdan 7. B.1 mukaisissa tilanteissa. Velkakirjaa ei voida vaihtaa osakkeiksi osittain. Mikäli Velkakirjanhaltija haluaa käyttää vaihto-oikeuttaan, on Velkakirjanhaltijan kuitenkin välttämättä Lainan vaihtoa osakkeiksi viimeistään 14 päivää ennen Maksupäivää.

Yhtiön osakkeiden määrää muutettaessa kohdassa 15 mainitulla tavalla tai muusta painavasta syystä hallitus voi keskeyttää Lainan vaihdon osakkeiksi määrääjäksi, joka ei saa ylittää viittä peräkkäistä pankkipäivää.

13. Vaihtomenettely

Velkakirjanhaltija saa käyttää vaihto-oikeuttaan Vaihto aikana toimittamalla Yhtiölle kirjallisen ja allekirjoitetun vaihto-ilmoituksen ("Vaihto ilmoitus") Yhtiön voimassa olevaan osoitteeseen. Vaihto ilmoituksessa on mainittava sen arvo-osuustilin numero, jolle vaihdon yhdessä annettavat osakkeet kirjataan. Vaihde ttava Velkakirja on toimitettava Yhtiölle Vaihto ilmoituksen yhteydessä.

Toimitettu Vaihto ilmoitus on peruuttamaton.

Velkakirjan vaihtopäivä on se pankkipäivä, joka seuraa päivää, jona Yhtiö on vastaanottanut Vaihto ilmoituksen ("Vaihtopäivä").

Vaihtoon käytetty Velkakirja mitätöityy sillä hetkellä, kun vaihdossa annetut uudet osakkeet ovat tulleet merkityiksi kaupparekisteriin.

14. Osinko- ja muut osakasoikeudet sekä oikeus korkoon osakkeiden vaihdon yhteydessä

Uudet osakkeet oikeuttavat osinkoon ensimmäisen kerran siltä tilikaudelta, jona vaihto on tapahtunut. Muut osaksoikeudet alkavat vaihdossa annettujen uusien osakkeiden tultua merkityksi kaupparekisteriin.

Kun Velkakirja vaihdetaan osakkeisiin, Velkakirjanhaltijalla ei ole oikeutta saada korkoa Velkakirjan pääomalle osakkeisiin vaihdetun pääoman osalta Vaihtopäivän jälkeiseltä ajalta. Mikäli jotakin korkoa aikaisemmalta korkojaksolta ja tälle kertynyttä korkoa ei ole maksettu vaihtohetkeen mennessä, kyseisen koron ja sille kertyvän koron maksuun sovelletaan kohtaa 8 ja vaihdon yhteydessä luovutetaan Velkakirjanhaltijalle erillinen todistus maksamattoman koron määrästä.

15. Osakeannit, vaihtovelkakirjalainat, optio-oikeudet ja muut osakkeisiin oikeuttavat erityiset oikeudet ennen vaihtoajan päättymistä

Mikäli Yhtiö ennen Vaihtoajan päättymistä laskee liikkeeseen uusia osakkeita, optio-oikeuksia tai muita osakkeisiin oikeuttavia erityisiä oikeuksia osakkeenomistajien merkintäetuoikeuden mukaisesti, välittömästi ennen kyseistä liikkeeseenlaskua voimassa oleva Vaihtokurssia alennetaan kertomalla se seuraavalla murtoluvulla (joka on kuitenkin aina enintään 1/1):

$$(A+B)/(A+C)$$

jossa,

- **A** on osakkeiden yhteenlaskettu lukumäärä välittömästi ennen yllä mainitun liikkeeseenlaskun ehtojen julkistamista ensimmäisen kerran,
- **B** on osakkeiden lukumäärä, joka voitaisiin ostaa osakkeiden liikkeeseenlaskusta taikka optio-oikeuksien tai muiden osakkeisiin oikeuttavien erityisien oikeuksien liikkeeseenlaskusta ja niiden käytöstä saatavalla kokonaisvastikkeella, kun osakkeen hintana käytetään osakkeen vaihdolla painotettua keskihintaa välittömästi yllä mainitun liikkeeseenlaskun ehtojen ensimmäistä julkistamispäivää edeltävän viiden peräkkäisen kaupankäyntipäivän ajalta, ja
- **C** on liikkeeseen laskettujen osakkeiden lukumäärä taikka optio-oikeuksien tai muiden osakkeisiin oikeuttavien erityisien oikeuksien käytön johdosta liikkeeseen laskettavien osakkeiden enimmäismäärä laskettuna optioiden tai muiden osakkeisiin oikeuttavien erityisien oikeuksien liikkeeseenlaskupäivänä.

Yllä kohdassa mainittua kokonaisvastiketta määritettäessä siitä ei vähennetä osakkeiden optio-oikeuksien tai muiden osakkeisiin oikeuttavien erityisien oikeuksien liikkeeseen laskemisesta tai tarjoamisesta johtuvia tai muuten niihin liittyviä kuluja. Mikäli saatava vastike on kokonaan tai osittain muuta omaisuutta kuin rahaa, käytetään vastikkeena omaisuuden käypää arvoa omaisuuden luovutushetkellä.

Mikäli Yhtiö ennen Vaihtoajan päättymistä laskee liikkeeseen uusia osakkeita tai muita osakkeisiin oikeuttavia erityisiä oikeuksia kuin optio-oikeuksia osakkeenomistajien merkintäetuoikeudesta poiketen osakekohtaiseen hintaan (taikka osakkeisiin oikeuttavien erityisien oikeuksien osalta kyseisten oikeuksien liikkeeseenlaskusta ja käytöstä saatavaan kokonaishintaan), joka on alle 95 prosenttia osakkeen vaihdolla painotetusta keskihinnasta laskettuna viiden peräkkäisen kaupankäyntipäivän ajalta, jotka välittömästi edeltävät päivää, jolloin osakkeiden osakkeisiin oikeuttavien erityisien oikeuksien liikkeeseenlaskun ehdot julkistettiin ensimmäisen kerran, Vaihtokurssia alennetaan kertomalla välittömästi ennen kyseistä liikkeeseenlaskua voimassa oleva Vaihtokurssi seuraavalla murtoluvulla:

$$(A+B)/(A+C)$$

jossa,

- **A** on osakkeiden yhteenlaskettu lukumäärä välittömästi ennen yllä mainitun liikkeeseenlaskun ehtojen julkistamista ensimmäisen kerran,
- **B** on osakkeiden lukumäärä, joka voitaisiin ostaa osakkeiden liikkeeseenlaskusta taikka osakkeisiin oikeuttavien erityisien oikeuksien liikkeeseenlaskusta ja niiden käytöstä saatavalla kokonaisvastikkeella, kun osakkeen hintana käytetään osakkeen vaihdolla painotettua keskihintaa välittömästi yllä mainitun liikkeeseenlaskun ehtojen ensimmäistä julkistamispäivää edeltävän viiden peräkkäisen kaupankäyntipäivän ajalta, ja
- **C** on liikkeeseen laskettujen osakkeiden lukumäärä taikka osakkeisiin oikeuttavien erityisien oikeuksien käytön johdosta liikkeeseen laskettavien osakkeiden enimmäismäärä laskettuna osakkeisiin oikeuttavien erityisien oikeuksien liikkeeseenlaskupäivänä.

Kokonaisvastiketta määritettäessä siitä ei vähennetä osakkeiden tai osakkeisiin oikeuttavien erityisien oikeuksien liikkeeseen laskemisesta tai tarjoamisesta johtuvia tai muuten niihin liittyviä kuluja. Mikäli saatava vastike on kokonaan tai osittain muuta omaisuutta kuin rahaa, käytetään vastikkeena omaisuuden käypää arvoa omaisuuden luovutushetkellä.

16. Lainaosuuden haltijan oikeudet eräissä erityistapauksissa

Omien osakkeiden, optio-oikeuksien tai erityisten oikeuksien hankkiminen ja lunastaminen

Mikäli Yhtiö ennen Vaihtoajan päättymistä hankkii tai lunastaa omia osakkeitaan siten, että tällainen hankkiminen tai lunastus tehdään osakekohtaiseen hintaan (ennen kuluja), joka on enemmän kuin hankintahetkenä voimassa oleva Vaihtokurssi, Vaihtokurssia alennetaan tällöin sillä määrällä, joka saadaan jakamalla välittömästi ennen kyseistä lunastusta tai hankintaa liikkeessä olleiden osakkeiden lukumäärällä se kokonaissumma, jolla ostettujen osakkeiden lunastus- tai hankintahinnat ylittävät kyseisen Vaihtokurssin.

Muissa tapauksissa omien osakkeiden hankkiminen tai lunastaminen ei vaikuta Vaihtokurssiin.

Mikäli Yhtiö ennen vaihtoajan päättymistä hankkii tai lunastaa optio-oikeuksia tai muita erityisiä oikeuksia takaisin Yhtiölle, hankinnalla ei ole vaikutusta Velkakirjanhaltijan asemaan, edellyttäen että hankinnalle on Osakeyhtiölain 13 luvun 1 §:n mukainen liiketaloudellinen peruste.

Osingonjako, varojen jako vapaan oman pääoman rahastosta osakkeenomistajille sekä osakepääoman alentaminen

Mikäli Yhtiö ennen vaihtoajan päättymistä jakaa osinkoa tai varoja vapaan oman pääoman rahastosta tai alentaa osakepääomaansa tai muuta sidottua omaa pääomaansa varojen jakamiseksi, Vaihtokurssia alennetaan ennen vaihtoa päätettävien osaketta kohden maksettavien osinkojen tai jaettavan oman pääoman määrällä kunkin osingonjaon tai pääoman palautuksen täsmäytyspäivänä, kuitenkin niin, että koskien mitä tahansa Vaihtokurssin tarkistusta osingonjaon johdosta, kyseisen osingonjaon vaikutus osakkeiden markkinahintaan tulee ottaa huomioon Vaihtokurssia määritettäessä. Yhtiön jakaessa muuta omaisuutta kuin rahaa, jaon määränä pidetään omaisuuden käypää arvoa omaisuuden luovutushetkellä.

Selvitystila

Mikäli Yhtiö ennen vaihtoajan päättymistä asetetaan selvitystilaan, purkautuu tai poistetaan rekisteristä, varataan Velkakirjanhaltijalle tilaisuus käyttää vaihto-oikeuttaan hallituksen asettamana, vähintään 30 päivän mittaisena määräaikana, jonka on päätyttävä viimeistään 30 päivän kuluttua selvitystilan alkamisesta, ja ennen purkautumista tai rekisteristä poistamista ja sitä hetkeä, jonka perusteella oikeus jakosaan (sisältäen mahdollisen ennakkojako-osan) määräytyy.

Määräysvallan vaihtuminen

Jos (i) kuka tahansa henkilö hankkii enemmän kuin 90 prosenttia Yhtiön osakkeista osakeyhtiölain (624/2006) 18 luvun 1 §:ssä tarkoitetulla tavalla ja täten syntyy lunastusoikeus tai -velvollisuus kaikkiin Yhtiön osakkeisiin, ja (ii) edellyttäen, että oikeutta vaihtaa Velkakirjat osakkeiksi käytetään 60 päivän kuluessa siitä, kun Yhtiö on ilmoittanut Velkakirjanhaltijoille yllämainitusta tapahtumasta, Vaihtokurssi (VH^a) määritellään alla esitetyllä tavalla:

$$VH^a = \frac{VH}{1 + Pr * (c/t)}$$

jossa

- **VH** tarkoittaa välittömästi ennen yllämainittua tapahtumaa voimassa ollutta Vaihtokurssia,
- **Pr** tarkoittaa alkuperäistä sovittua vaihtopreemiota,
- **c** tarkoittaa päivien lukumäärää ajanjaksolla, joka alkaa yllämainitun tapahtuman esiintymispäivänä (mukaan lukien kyseinen päivä) ja päättyy Eräpäivänä (pois lukien kyseinen päivä), ja
- **t** tarkoittaa päivien lukumäärää ajanjaksolla, joka alkaa laina-ajan alkamispäivänä 31.5.2018 (mukaan lukien kyseinen päivä) ja päättyy Eräpäivänä (pois lukien kyseinen päivä).

Vaihtokurssia ei kuitenkaan tarkisteta, mikäli laskukaavalla saatava VH^a on suurempi kuin VH.

Yhtiön tulee ilmoittaa Velkakirjanhaltijoille yllä alakohdissa (i) ja (ii) mainituista tapahtumista ilman aiheetonta viivytystä.

Muuttuminen julkisesta yhtiöstä yksityiseksi

Mikäli Yhtiö ennen vaihtoajan päättymistä muuttuu julkisesta osakeyhtiöstä yksityiseksi osakeyhtiöksi, varataan Velkakirjanhaltijalle oikeus käyttää vaihto-oikeuttaan hallituksen asettamana vähintään 30 päivän mittaisena määräaikana ennen muutosta. Muutos ei kuitenkaan lakkauta vaihto-oikeutta.

Sulautuminen ja jakautuminen

Sulautumis- tai jakautumistilanteessa Velkakirjan vaihto-oikeus jatkuu, kuitenkin siten, että oikeus kohdistuu sulautumisessa tai jakautumisessa jäljelle jäävien yhtiöiden osakkeisiin tai muuhun sulautumis- tai jakautumisvastikkeeseen sulautumis- tai jakautumissuunnitelmassa määriteltyä osakkeiden vaihtosuhdetta vastaavasti tässä kohdassa alla määritellyllä tavalla.

Mikäli Yhtiö ennen Vaihtoajan päättymistä sulautuu sulautuvana yhtiönä toiseen yhtiöön tai kombinaatiofuusiossa sulautuu perustettavaan yhtiöön tai Yhtiö jakautuu (kokonaan tai osittain), Yhtiön tulee ilmoittaa tästä ilman aiheetonta viivytystä Velkakirjanhaltijalle ja ryhtyä tarvittaviin toimenpiteisiin sen varmistamiseksi, että Velkakirjat ovat kyseisen sulautumisen tai jakautumisen jälkeen vaihdettavissa siihen lajiin ja määrään osakkeita, muita arvopapereita tai omaisuuseriä, joihin osakkeenomistaja olisi oikeutettu niiden osakkeiden nojalla, jotka olisivat tulleet liikkeeseen lasketuiksi, jos Velkakirjat olisi vaihdettu osakkeiksi välittömästi ennen sulautumisen tai jakautumisen täytäntöönpanoa. Yhtiön on huolehdittava, että Velkakirjojen ehdot (kuten Vaihtoaika, osakeantien johdosta tehtävät korjaukset Vaihtokurssiin sekä sopimusrikkomuksen seuraukset) säilyvät sulautumisen tai jakautumisen jälkeen niin muuttumattomina kuin mahdollista.

Yllä mainittu menettely soveltuu myös rajat ylittävään sulautumiseen tai jakautumiseen tai mikäli Yhtiö muututtuaan eurooppayhtiöksi tai muuten siirtää kotipaikan Suomesta toiseen EU-jäsenvaltioon.

III Muut ehdot

17. Tekniset muutokset

Hallituksella on oikeus muuttaa Velkakirjoihin liittyviä teknisiä menettelytapoja maksujen ja osakevaihdon tai muun vastaavan seikan osalta ilman Velkakirjanhaltijoiden suostumusta, edellyttäen että tällainen muutos ei merkitse heikennystä Velkakirjanhaltijoiden taloudelliseen asemaan näihin Ehtoihin liittyen (mukaan lukien Laina ja Erityiset Oikeudet).

Yhtiön tulee ilmoittaa muutoksista Velkakirjanhaltijoille kohdan 18 mukaisesti.

18. Ilmoitukset

Lainaa koskevat ilmoitukset saatetaan Velkakirjanhaltijoiden tietoon sähköpostitse heidän Yhtiölle ilmoittamaansa sähköpostiosoitteeseen.

Yhtiö on velvollinen pitämään Velkakirjanhaltijoista rekisteriä, johon merkitään kukin Velkakirjanhaltija, tämän omistamien Velkakirjojen lukumäärä, näiden Ehtojen mukaisia maksuja varten ilmoittama pankkitilin numero ja edellä mainittu sähköpostiosoite. Velkakirjanhaltijalla ei ole oikeutta saada tietoja muiden Velkakirjanhaltijoiden Yhtiölle ilmoittamista tiedoista, ellei tällainen oikeus johdu muusta sitoumuksesta tai lainsäädännöstä.

Velkakirjanhaltija on velvollinen ilmoittamaan viipymättä Yhtiölle, mikäli hänen yllä mainituissa rekisteriin merkittävissä tiedoissaan tapahtuu muutoksia tai hän siirtää Velkakirjojaan.

Yhtiölle annettavat ilmoitukset toimitetaan kirjatulla kirjeellä, sähköpostilla tai henkilökohtaisesti seuraavasti (tai muuhun osoitteeseen tai sähköpostiosoitteeseen yhteystiedoilla, jotka on kulloinkin ilmoitettu Velkakirjanhaltijoille tämän kohdan 18 mukaisesti):

Osoite: Digitalist Group Oyj, PL 284, 00811 Helsinki

Sähköposti: hans.parvikoski@digitalistgroup.com

19. Vanhentuminen

Mikäli pääomaa tai korkoa ei Velkakirjanhaltijasta johtuvasta syystä voitu maksaa kolmen vuoden kuluessa siitä, kun maksu näiden lainaehtojen mukaan ensimmäisen kerran oli maksettava, on oikeus kyseisen maksun saantiin menetetty.

20. Verotus

Kaikki Velkakirjoihin liittyvät Yhtiön suorittamat tai tämän puolesta suoritettut maksut tehdään ilman, että niistä vähennetään tai pidätetään ennakonpidätyksiä, veroja, tulleja tai minkäänlaisia muita Suomen valtion tai jonkin kunnan tai jonkin verotukseen oikeutetun viranomaisen säätämiä tai kantamia viranomaismaksuja, ellei tällaisten verojen, tullien tai viranomaismaksujen vähennystä tai pidätystä vaadita laissa tai muissa säädöksissä. Yhtiö ei ole velvollinen suorittamaan lisä- tai ylimääräisiä maksuja tällaisten pidätysten johdosta.

21. Laki ja riidanratkaisu

Näihin Ehtoihin sovelletaan Suomen lakia. Näistä Ehdoista aiheutuvat riidat ratkaistaan lopullisesti välimiesmenettelyssä Keskuskauppakamarin välimiesmenettelysääntöjen mukaisesti. Välimiesoikeus on yksijäseninen. Välimiesmenettelyn paikka on Helsinki.

22. Ylivoimainen este

Yhtiö ei vastaa vahingosta, joka aiheutuu ylivoimaisesta esteestä (force majeure) tai vastaavanlaisesta syystä johtuvasta toiminnan kohtuuttomasta vaikeutumisesta.

23. Paikka ja päiväys

Helsinki, 31.5.2018

DIGITALIST GROUP OYJ

TREMOKO OY AB
